

Szolnoki hőszigetelt felújított panellakás eladó



**Leírás:**

**Cím:** Nagy Imre krt 3.

Szolnoki hőszigetelt felújított panellakás AKCIÓS ÁRON  
eladó

Szolnokon, a Nagy Imre körút 3. szám alatt eladó egy 10 emeletes társasház 6. emeletén lévő, 50 négyzetméter alapterületű, 2 szobás, 2 erkélyes, NY tájolású, TELJES KÖRŰEN FELÚJÍTOTT lakása.

A távfűtéses lakás körbe fűtött, inverteres klímaberendezéssel felszerelt. A házban 2 lift üzemel. Az energetikai besorolás: DD.

A közös költség 13900 Ft havonta.

Az épület falazata vasbeton panel szerkezetű.

A ház 2010 évben 7 cm vastag hőszigetelést és Dryvit vakolatot kapott. A fő vízvezetékeket műanyagra cserélték. Új műanyag bukó-nyíló ablakok és erkélyajtó került beépítésre. Minden nyílászáró redőnyözött.

2019-ben a lakás felújítása során kicserélték a villanyvezetéket, a belső vízcsöveket, majd újra burkolták az egész lakást. Új konyhabútor és gépészet (gáztűzhely, páraelszívó és új mosógép került az új konyhabútorba.

A WC a fürdőszobában kapott helyet. A fürdőben új zuhanykabin, szaniterek és bútorok lettek beépítve.

Fém tűzálló biztonsági bejárati ajtóra cserélték a régi bejárati ajtót.

A falakat glettelték és festették valamint dekor tapétával díszítették.

A járófelületek - a két szoba kivételével - kerámialappal fedettek, míg azok laminált parketta burkolatot kaptak.

A nagy ablakok miatt a helyiségek világosak, redőnnyel is lehet védekezni a nyári melegben. Kiváló minőségű GREE típusú inverteres klímaberendezés került beépítésre.

A lakás távfűtéses, új hőfokszabályzós lapradiátorok biztosítják a lakás melegét. A távhő elszámolása egyedi mérésen alapul.

A lakókörnyezet rendezett. A parkolás kedvezményes éves bérlettel az utcán biztosított a 3. díjzónában.

A terület ellátottsága kiváló, óvodák, iskolák, orvosi rendel?, gyógyszertár, posta, vásárlási lehetőség, vasút és buszállomás van az ingatlan körzetében.  
A belváros gyalog 15-20 perc alatt, míg a vasútállomás 5 perc alatt elérhet?.

**Értékesítő: Rácz Mihály, ref-est2012@freemail.hu**

**Hirdetés típusa:** Értékesítés  
+36 30 452 3398

**Ár:** 14700000 Ft

**Ár típusa:** irányár

**Szobák száma:** 2

**Terület nm-ben:** 50

**Iskola távolság:** 50 m

**Fürdőszoba:** 1

**Hálószoza:** 2

**kapcsolatok:** +36 30 452 3398

**Tulajdonságok:** Felújított, szigetelt

**Státusz:** aktív

**Ingatlan típusa:** lakás(panel)

**Építés éve:** 1976

**Lejárat dátuma:** É-12-8

**kapcsolatok:**